

Informazioni sul trattamento dei dati personali

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR UE 2016/679 "Regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati"

INFORMATIVA PER GESTIONE CONTRATTO AFFITTO TURISTICO PERCHÉ QUESTE INFORMAZIONI?

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del GDPR UE 2016/679 (nuovo Regolamento Europeo dei per la protezione dei dati personali, di seguito "Regolamento"), la nostra Agenzia Immobiliare con il presente documento intende fornirLe tutte le informazioni circa il trattamento dei dati personali ed i Suoi diritti come interessato del trattamento ai sensi dell'art. 4.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Immobiliare Pacella s.a.s. di Pacella Maria Luisa & C., con sede in *Piazza Milano 29, 30017 Jesolo (VE)*, con codice fiscale e partita IVA02571330279, (di seguito anche indicata semplicemente come "Titolare");

DATI PERSONALI OGGETTO DI TRATTAMENTO

Al fine dell'espletamento del contratto di affitto, il Titolare fa uso di alcuni dati personali quali ad esempio: dati identificativi personali (nome, cognome, indirizzo di residenza, domicilio), dati di contatto (numero di telefono, email) ed eventualmente dati bancari.

FINALITA' E BASE GIURIDICA DEI TRATTAMENTI

I dati personali da Lei forniti verranno raccolti e trattati dal personale e dai collaboratori del Titolare anche per via informatica o telematica per le seguenti finalità:

Gestione del rapporto contrattuale di affitto e degli incassi

Verranno trattati i Suoi dati per adempiere al contratto di affitto (Art. 6, comma B). Si precisa inoltre che tali dati potrebbero essere trasferiti ai soggetti competenti quali organi di controllo o vigilanza per l'assolvimento degli obblighi di legge, quali ad esempio la normativa antiriciclaggio (art. 6, comma C). Il trattamento di questi dati è obbligatorio per adempiere agli obblighi di legge.

Contatto con il cliente

Verranno trattati i dati di contatto del cliente (es. email, telefono cellulare) solo ed esclusivamente con il consenso dell'interessato (art. 6, comma A). Il trattamento di questi dati è facoltativo e non ha conseguenze con l'assolvimento del mandato, ma in mancanza del consenso all'utilizzo dei dati non ci sarà possibile contattarLa via mail o telefono cellulare in caso di necessità.

Comunicazioni commerciali su prodotti o servizi analoghi a quelli forniti

Gli indirizzi di posta elettronica ed il numero di telefono cellulare possono essere utilizzati dal Titolare del trattamento per inviare comunicazioni commerciali su prodotti e servizi analoghi a quelli forniti sulla base di un legittimo interesse del Titolare ai sensi e per gli effetti dell'art. 130 comma 4 del D. Lgs. 196/2003 (modificato dal D. L. 101/2018). A tale trattamento si può opporre in ogni momento e l'opposizione non avrà alcun effetto sul perseguimento delle altre finalità.

TIPI DI DATI TRATTATI E CONSERVAZIONE DEI DATI

Il Titolare tratterà i seguenti dati:

- Anagrafici (come ad esempio, nome, cognome, indirizzo di residenza, codice fiscale)
- Di contatto quali numeri di telefono, e indirizzi di posta elettronica;
- Contabili e bancari (appoggi bancari);

IMMOBILIARE PACELLA DI PACELLA MARIA LUISA & C.
JESOLO (VE)

www.immobiliarepacella.com
+39 0421.368114
info@immobiliarepacella.com

P.ZZA MILANO, 29 - 30016

Tel +39 0421.362012 - Fax

Tutti i dati sono raccolti presso l'interessato.

I dati saranno conservati per un periodo di tempo non superiore al conseguimento delle finalità indicate sopra; all'esaurirsi delle finalità per le quali i dati sono stati raccolti, i dati verranno cancellati o distrutti o anonimizzati.

I dati relativi alla contabilità vengono conservati per 10 anni per obbligo di legge.

DESTINATARI E CATEGORIE DI DESTINATARI, AMBITO DI DIFFUSIONE DEI DATI

I dati sono accessibili al personale del Titolare ed ai suoi collaboratori, che agiscono ed accedono ai dati sulla base di specifiche istruzioni fornite relativamente alle finalità da perseguire ed in base alle modalità di trattamento; il personale ed i collaboratori sono vincolati alla riservatezza dei dati di cui venissero a conoscenza durante le attività prestate per conto del Titolare. Ai sensi dell'art. 28 del Regolamento, i dati raccolti possono anche essere destinati anche ad alcuni Responsabili del Trattamento quali ad esempio consulenti fiscali e professionisti coinvolti nei servizi erogati dal Titolare, assicurazioni, società di recupero crediti e che valutano la solvibilità, società ed enti di controllo delle frodi, società di servizi informatici. L'elenco dei soggetti incaricati come Responsabili del Trattamento è disponibile su richiesta presso la sede del Titolare.

TRASFERIMENTO EXTRA UE DEI DATI TRATTATI

I dati non verranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

I soggetti interessati hanno diritto a chiedere al Titolare:

l'accesso: può chiedere conferma che sia o meno in essere un trattamento di dati che la riguardano, oltre a maggiori chiarimenti circa le informazioni di cui alla presente Informativa, nonché di ricevere i dati stessi, nei limiti della ragionevolezza;

la rettifica: può chiedere di rettificare o integrare i dati che ci ha fornito o comunque in nostro possesso, qualora inesatti;

la cancellazione/oblio: può chiedere che i suoi dati acquisiti o trattati dal Titolare vengano cancellati, qualora non siano più necessari alle nostre finalità o laddove non vi siano contestazioni o controversie in essere, in caso di revoca del consenso o sua opposizione al trattamento, in caso di trattamento illecito, ovvero qualora sussista un obbligo legale di cancellazione;

la limitazione: può chiedere la limitazione del trattamento dei suoi dati personali, quando ricorre una delle condizioni di cui all'art. 18 del GDPR; in tal caso, i suoi dati non saranno trattati, salvo che per la conservazione, senza il suo consenso fatta eccezione per quanto esplicitato nel medesimo articolo al comma 2.

l'opposizione: può opporsi in qualunque momento al trattamento dei suoi dati sulla base di un nostro legittimo interesse, salvo che vi siano nostri motivi legittimi per procedere al trattamento che prevalgano sui suoi, per esempio per l'esercizio o la nostra difesa in sede giudiziaria; la sua opposizione prevarrà sempre e comunque sul nostro interesse legittimo;

la portabilità: può chiedere di ricevere i suoi dati, o di farli trasmettere ad altro titolare da lei indicato, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico.

Per ulteriori informazioni o per l'esercizio di cui sopra si potrà rivolgere a: **Immobiliare Pacella s.a.s. di Pacella Maria Luisa & C. Piazza Milano 29, 30017 Jesolo (VE)** Telefono +39 0421 362012, Fax +39 0421 362909 email: amministrazioni@immobiliarepacella.com, pec: pacella@pec.it.

A CHI PROPORRE RECLAMO?

Fatta salva ogni altra azione in sede amministrativa o giudiziaria, Lei ha altresì il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali come previsto ed indicato nell'art. 77 del Regolamento o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

AGGIORNAMENTI DEL PRESENTE DOCUMENTO DI INFORMATIVA

IMMOBILIARE PACELLA DI PACELLA MARIA LUISA & C.
JESOLO (VE)

www.immobiliarepacella.com
+39 0421.368114
info@immobiliarepacella.com

P.ZZA MILANO, 29 - 30016

Tel +39 0421.362012 - Fax

Ogni aggiornamento del presente documento di informativa verrà comunicato tempestivamente e con mezzi congrui e altrettanto verrà comunicato se il Titolare decidesse di trattare i dati già in suo possesso per finalità ulteriori a quelle indicate nel presente documento. Prima di procedere al trattamento verrà preventivamente richiesto il consenso nei tempi e nei modi compatibili.

Il presente documento è aggiornato al
12/08/2019